

# 广州市住房和城乡建设局 广州市气象局 文件

穗建质〔2025〕997号

## 广州市住房和城乡建设局 广州市气象局关于 印发广州市房屋建筑工程雷电防护装置 检测技术指引的通知

各区住建局、气象局，广州空港委国规建设局，市建设工程安全监督站、市建设工程质量监督站：

为加强我市房屋建筑工程雷电防护装置施工质量管理，有效开展相关工程的检测工作，规范各项雷电防护装置检测对象，现将市住房和城乡建设局、气象局联合制定的《广州市房屋建筑工程雷电防护装置检测技术指引（修订）》印发给你们。本通知自印

发之日起施行，原《广州市住房和城乡建设委员会 广州市气象局  
关于印发广州市房屋建筑工程防雷及接地装置检测技术指引的通  
知》（穗建质〔2018〕1008号）同时废止。



# 广州市房屋建筑工程雷电防护装置 检测技术指引

为了确保我市房屋建筑工程雷电防护装置施工质量，有效开展雷电防护装置检测工作，根据《广东省防御雷电灾害管理规定》（广东省人民政府令第284号）、《广州市房屋建筑和市政基础设施工程质量管理办法》（广州市人民政府令第214号）等有关规定，结合《建筑物防雷工程施工与质量验收规范》（GB 50601-2010）、《建筑物雷电防护装置检测技术规范》（GB/T 21431-2023）等标准，制定我市房屋建筑工程雷电防护装置检测技术指引。

## 一、适用范围

我市新建、改建、扩建的房屋建筑工程，在雷电防护装置施工阶段及防雷、接地各分项工程验收前，按此指引进行检测

## 二、检测对象

房屋建筑工程雷电防护装置检测的对象包括：接地装置、引下线、接闪器、防雷等电位连接、电涌保护器（SPD）等。

## 三、检测方案与实施

### （一）施工前期工作。

1.建设单位在雷电防护装置施工前应委托具备相应资质的雷电防护装置检测单位，组织设计、监理、施工和检测等单位编制

雷电防护装置检测方案。检测方案应满足《建筑物雷电防护装置检测技术规范》的要求，并经监理单位审核通过后实施。

2.以下工程项目在施工前应取得气象主管机构核发的《雷电防护装置设计审核意见书》：油库、气库、弹药库、化学品仓库和烟花爆竹、石化等易燃易爆建设工程和场所；雷电易发区内的矿区、旅游景点或者投入使用的建（构）筑物、设施等需要单独安装雷电防护装置的场所；雷电风险高且没有防雷标准规范、需要进行特殊论证的大型项目。

## （二）检测实施。

雷电防护装置检测具有分阶段、周期长、隐蔽工程与非隐蔽工程相结合的特点，各相关单位应根据施工进度和检测要求等做好沟通工作，适时通知检测单位进场检测。检测单位应根据检测方案进行检测。具体要求如下：

### 1.接地装置

检测项目：类型、材料和规格、焊接和防腐、接地电阻等。

检测要求：对于人工接地体，应在接地装置覆土前检测；对于自然接地体，应在桩基及底板灌注混凝土之前进行检测。

检测数量：焊接和防腐检查不少于总数的 50%；其它项目全数检测。

### 2.引下线

检测项目：材料和规格、安装工艺、数量和间距、电气连接

性能等。

检测要求：电气连接性能采用测试过渡电阻值法检测，从结构主体施工初期开始分阶段测试，直至引下线末端（天面）。

检测数量：安装工艺检测项目不应少于连接点总数的 5%；电气连接性能检测项目中自然引下线不应少于 1 次，专设引下线全数检测；其它项目全数检测。

### 3. 接闪器

检测项目：类型和方式、材料和规格、安装工艺、固定支架、等电位连接性能、防侧击措施等。

检测要求：等电位连接性能采用测试过渡电阻值法检测，应在天面接闪器安装完成，且已和接地引下线可靠连接后，检测接闪器与引下线的过渡电阻值；建筑物防侧击设计高度以上的建筑物外侧金属部件（金属栏杆、门窗等）采用测试过渡电阻值法检测，该项检测应在外侧金属部件接地施工完成后进行，且接地连接部位的隐蔽施工宜在检测完成后实施，便于检测结果不合格时整改。

检测数量：固定支架的检测项目不应少于固定支架总数的 10%，且不少于 1 处；防侧击措施检测项目至少抽取 20% 的层数，被抽层内建筑物外侧金属部件全数检测；其它项目全数检测。

### 4. 防雷等电位连接

检测项目：材料和规格、等电位连接性能、接地基准点（ERP）

接地性能等。

检测要求：检测进出建筑物的金属管线在建筑物入户处的等电位连接性能；等电位连接环（结构圈梁钢筋）的等电位连接性能采用测试过渡电阻值法检测，从最底层开始，每施工完十层（包括地下层部分）开展一次检测，抽取该十层范围内的一层进行等电位连接性能测试，检测应在等电位连接环所处部位灌注混凝土之前进行。

检测数量：材料和规格、等电位连接性能项目不应少于各类型位置总数的 20%，且均不少于 1 处；其它项目全数检测。

#### 5.电涌保护器(SPD)

检测项目：主要性能参数、连接导体的材料和规格、电气连接性能等。

检测要求：检测总配电房(箱/柜)的电涌保护器(SPD)。

检测数量：总配电房(箱/柜)处全数检测。

### 四、雷电防护装置检测行为管理

（一）检测单位应严格按照国家、行业和我省的有关标准、规范和技术要求开展检测。

（二）检测单位应取得省气象行政主管机构颁发的资质证，并在资质等级许可的范围内从事雷电防护装置检测工作，禁止转包或者违法分包雷电防护装置检测业务。

（三）检测单位进行检测应通过广东省雷电防护装置检测监

管信息共享系统接受过程监管，检测完成后应及时出具检测报告，其中竣工检测报告应通过广东政务服务网防雷检测报告登记事项获取检测标识。建设单位收到竣工检测报告后及时上传广州市建设工程质量监管综合平台。

（四）检测单位应建立检测不合格或异常情况报告制度，检测结果出现不合格或异常情况应及时告知建设、施工、监理单位。

## 五、雷电防护装置检测的监督与检查

（一）为确保房屋建筑工程质量，住建和气象主管部门可随时对检测单位的检测行为进行飞行检查，对违法违规检测行为依法处理。

（二）雷电防护装置各阶段的检测报告作为房屋建筑工程验收的必要资料，未按要求进行检测、未取得检测标识或检测结果不符合要求的工程，不能进行建筑电气分部验收和竣工验收。

附件：1.房屋建筑工程雷电防护装置检测报告参考模板

2.广东省雷电防护装置检测标识（示例）

3.雷电防护装置分段和安装检测报告系统操作说明

附件 1

# 广州市房屋建筑工程 雷电防护装置检测报告

工程名称：XXXX

工程地址：广州市 XXXX

委托单位：广州市 XXXX 有限公司

检测类型：验收检测

检测日期：XXXX 年 XX 月 XX 日

检测标识  
二维码粘  
贴处

XXX（检测单位名称）

检测单位地址：

电话：XXXX

邮箱：XXXXXX

广州市住房和城乡建设局  
广州市气象局

监制

# 声 明

- 1.检测报告无检测单位检测专用章或公章无效。
- 2.检测报告无批准人、审核员、检测员、编制员签字无效。
- 3.未经本检测单位书面同意，检测报告复制无效（完整复制除外）。
- 4.检测报告对检测数据的真实性负责。
- 5.本检测单位负责第三方公正检测，能够独立承担相应的法律责任。
- 6.对检测报告如有异议，应在收到报告\_\_天内向本检测单位书面提出。

XXX（检测单位名称）

广州市房屋建筑工程雷电防护装置检测报告

委托单位			检测日期	
委托单位 统一社会信用代码			联系人	
联系部门			联系电话	
工程名称				
工程地址				
检测依据		GB/T 21431-2023《建筑物雷电防护装置检测技术规范》、本检测项目的技术规范以及设计图纸、设计文件等		
检测结论		按图施工，符合《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）要求		
仪器状况		合格/准用	天气状况	晴/阴
检测设备 仪器	编号	仪器名称	仪器型号	仪器编号
	1	接地电阻测试仪		
	2	钳形接地电阻测试仪		
	3	等电位测试仪		
	4	拉力计		
	5	100 米纤维卷尺		
	6	绝缘电阻测试仪		
	7	电涌保护器安全巡检仪		
	8	游标卡尺		
	9	数字式测厚仪		
	...	（可视实际情况自行添加、删减、修改）		

检测员：（打印名字再手签）

批准人：

编制员：

XXX（检测单位名称）（盖章）

审核员：

日 期： 年 月 日

检测项目汇总表

建（构） 筑物	检测项目	阶段检测日期	分项合格判定	阶段检测信息
XXXX	接地装置			
	接地装置			
	接地装置			
	引下线			
	引下线			
	引下线			
	接闪器			
	接闪器			
	接闪器			
	防雷等电位连接			
	电涌保护器 （SPD）			
	... ..			
XXXX	接地装置			
	接地装置			
	接地装置			
	引下线			
	引下线			
	引下线			
	接闪器			
	接闪器			
	接闪器			
	防雷等电位连接			
	电涌保护器 （SPD）			
	... ..			

# 接闪器检测结果详表（含填写示例）

建（构）筑物名称：XXXX防雷类别：第 X 类

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/ 测量数据	判定 结论	备注
类型和方式（LA）		独立接闪杆、接闪线、接闪带、接闪杆、接闪网格等及其组合	观察检查	接闪网格、接闪带、和接闪短杆	符合	
敷设和位置（LB）	检测点 LB1(接闪带)	敷设方式：明敷或者暗敷； 位置：如屋角、屋脊、屋檐、檐角、女儿墙、天面阳角位等	观察检查	明敷、女儿墙和梯间顶敷设在外墙外表面	符合	
	检测点 LB2(接闪网)			明敷屋面隔热层上	符合	
	检测点 LB3(接闪杆)			天面阳角处	符合	
	... ..					
材料和规格（LC）	检测点 LC1(接闪带)	采用热镀锌圆钢作为接闪带，其直径不小于10mm； 采用热镀锌圆钢作为接闪杆，其直径不小于12mm	观察检查 仪器测量	热镀锌圆钢φ10	符合	
	检测点 LC2(接闪带)			热镀锌圆钢φ10	符合	
	检测点 LC3(接闪网)			热镀锌圆钢φ10	符合	
	检测点 LC4(接闪网)			热镀锌圆钢φ10	符合	
	检测点 LC5(接闪杆)			热镀锌圆钢φ12	符合	
	检测点 LC6(接闪杆)			热镀锌圆钢φ12	符合	
	... ..					
安装工艺（LD）	检测点 LD1（接闪带）	如双面焊≥6 倍圆钢直径、扁钢与扁钢≥2 倍扁钢宽度	观察检查 仪器测量	双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	检测点 LD2（接闪带）			双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	检测点 LD3（接闪网）			双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	检测点 LD4（接闪网）			双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	检测点 LD5（接闪杆）			双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	检测点 LD6（接闪杆）			双面焊接，焊接长度≥6 倍圆钢直径	符合	
	... ..					

XXX（检测单位名称）

（续上表）

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/测量数据	判定结论	备注
锈蚀 (LE)	检测点 LE1（接闪带）	不超过初始截面的 1/3	观察检查	无锈蚀	符合	
	检测点 LE2（接闪网）			无锈蚀	符合	
	检测点 LE3（接闪杆）			无锈蚀	符合	
	... ..					
固定支架的垂直拉力 (LF)	检测点 LF1（接闪带）	能承受 49N 的垂直拉力	观察检查 仪器测量	>49N	符合	
	检测点 LF2（接闪带）			>49N	符合	
	... ..					
固定支架的间距和高度 (LG)	检测点 LG1（接闪带）	支持卡间距和高度，如 间距：1.0m， 高：0.15m	观察检查 仪器测量	间距：1.0m， 高：0.15m	符合	
	检测点 LG2（接闪带）			间距：0.5m， 高：0.15m	符合	
	... ..					
网格尺寸 (LH)	检测点 LH1（接闪网格）	二类≤10×10 或 ≤12×8； 三类≤20×20 或 ≤24×16	观察检查 仪器测量	9m×10m	符合	
	检测点 LH2（接闪网格）			9m×10m	符合	
	... ..			9m×10m	符合	
伸缩缝处的跨接 (LI)	检测点 LI1（接闪带）	可弯曲导体连接	观察检查 仪器测量	可弯曲导体连接	符合	
	检测点 LI2（接闪带）			可弯曲导体连接	符合	
	... ..			可弯曲导体连接	符合	
等电位连接性能 (LJ)	检测点 LJ1（金属爬梯）	过渡电阻≤0.2Ω	观察检查 仪器测量	过渡电阻 0.18Ω	符合	
	检测点 LJ2（空调外机）			过渡电阻 0.16Ω	符合	
	检测点 LJ3（金属水罐）			过渡电阻 0.16Ω	符合	
	... ..					

XXX（检测单位名称）

报告编号（自定义，按年分类流水编号。编号应当连续，不得补编、抽撤、涂改）

（续上表）

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/ 测量数据	判定 结论	备注
附着 (LK)	检测点 LK1（接闪带）	不应附着电气 线路	观察检查	无附着	符合	
	检测点 LK2（接闪网）			无附着	符合	
	检测点 LK3（接闪短 杆）			无附着	符合	
	… …					
防侧击 措施 (LL)	检测点 LL1（XX 层金 属门窗）	金属物与防雷 装置间的过渡 电阻 $\leq 0.2\Omega$	观察检查 仪器测量	与等电位连接环过 渡电阻 $0.16\Omega$	符合	
	检测点 LL2（XX 层外 墙装饰金属物）		观察检查 仪器测量	与等电位连接环过 渡电阻 $0.16\Omega$	符合	
	检测点 LL3（XX 层金 属管道）		观察检查 仪器测量	与等电位连接环过 渡电阻 $0.16\Omega$	符合	
	检测点 LL4（XX 层栏 杆）		观察检查 仪器测量	与等电位连接环过 渡电阻 $0.16\Omega$	符合	
	… …					
保护范 围 (LM)	检测点 LM1（接闪带）	按滚球法确定	观察检查 综合分析	满足设计要求	符合	
	检测点 LM2（接闪杆）			满足设计要求	符合	
	检测点 LM3（接闪网）			满足设计要求	符合	
	… …					

XXX（检测单位名称）

引下线检测结果详表

建（构）筑物名称：XXXX 防雷类别：第 X 类

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/测量数据	判定结论	备注
类型（YA）		自然引下线 或专设引下线	观察检查	自然	符合	
敷设（YB）	检测点 YB1	明敷、暗敷或两种组合	观察检查 查阅资料	暗敷	符合	
	检测点 YB2			暗敷		
	... ..					
材料和规格（YC）	检测点 YC1	如 φ12 圆钢 / 2× Φ16mm 螺纹钢柱筋	仪器测量 查阅资料	2×Φ16mm 螺纹钢柱筋	符合	
	检测点 YC2			2×Φ16mm 螺纹钢柱筋	符合	
	... ..					
安装工艺（YD）	检测点 YD1	检查连接质量	观察检查 仪器测量	电渣压力焊	符合	
	检测点 YD2			电渣压力焊	符合	
	... ..					
锈蚀（YE）	检测点 YE1	不超过初始截面的 1/3	观察检查	无锈蚀	符合	
	检测点 YE2			无锈蚀	符合	
	... ..					
防接触电压和旁侧闪络电压措施（YF）	检测点 YF1	利用 10 根以上柱子组成的自然引下线/外露引下线应穿绝缘保护管或设置护栏、警告牌	观察检查	利用 10 根以上柱子组成的自然引下线	符合	
电气连接性能（YG）	检测点 YG1	过渡电阻≤0.2Ω	观察检查 仪器测量	上端与接闪器连接，其过渡电阻 0.12Ω	符合	
	检测点 YG2		观察检查 仪器测量	上端与接闪器连接，其过渡电阻 0.12Ω	符合	
	... ..		观察检查 仪器测量	上端与接闪器连接，其过渡电阻 0.12Ω	符合	
间距和数量（YH）	检测点 YH1	二类平均间距≤18m， 三类平均间距≤25m	仪器测量	平均间距 16m 数量：20 根	符合	
	... ..					

XXX（检测单位名称）

接地装置检测结果详表

建（构）筑物名称：XXXX 防雷类别：第 X 类

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/测量数据	判定结论	备注
类型（DA）		自然/人工接地体或两种组合	查阅资料	自然接地体	符合	
布置（DB）	检测点 DB1	自然/人工接地装置 布置说明	观察检查	利用地梁、桩基础、承台做接地装置/专设接地装置绕建筑物围成环形接地体	符合	
	... ..					
材料和规格（DC）	检测点 DC1	自然/人工接地装置 如实填写	观察检查 仪器测量	桩筋：圆钢φ10 地梁：螺纹钢Φ20	符合	
	... ..			—40×4mm 扁钢； ∠50×5mm 角钢，L＝2500mm	符合	
焊接和防腐（DD）	检测点 DD1	焊接防腐质量	观察检查 仪器测量	焊接：双面焊≥6D 防腐：于混凝土内	符合	
	... ..					
跨步电压措施（DE）	检测点 DE1	检查引下线数量、地面处理措施、物理隔离措施	查阅资料 观察检查	大于 10 根柱子组成的自然引下线	符合	
填土（DF）	检测点 DF1	无沉陷，人工接地体埋深不小于 0.5m	观察检查	无沉陷，埋深不小于 0.5m	符合	人工接地体
共用接地（DG）	检测点 DG1	防雷接地和电气电子系统接地共用接地装置	观察检查 查阅资料	共用接地	符合	
接地电阻（DH）	检测点 DH1	按设计要求	仪器测量	0.9Ω	符合	

XXX（检测单位名称）

防雷等电位连接检测结果详表

建（构）筑物名称：XXXX 防雷类别：第 X 类

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/测量数据	判定结论	备注
位置（FA）	入户金属管线/等电位连接环（XX层）	记录位置	观察检查	有	符合	
材料和规格（FB）	检测点 FB1（水管）	如铜线 6mm <sup>2</sup>	观察检查 仪器测量	多股铜线 16mm <sup>2</sup>	符合	
	检测点 FB2（金属线槽）			多股铜线 16mm <sup>2</sup>	符合	
	检测点 FB3（天然气管道）			扁钢—20×3mm	符合	
	等电位连接环（XX层）			螺纹钢 Φ20	符合	
	… …					
连接工艺（FC）	检测点 FC1（水管）	连接方式，检查是否可靠连接	观察检查	焊接、螺栓连接	符合	
	检测点 FC2（金属线槽）			多股铜线 6mm <sup>2</sup> 连接	符合	
	检测点 FC3（天然气管道）			焊接	符合	
	等电位连接环（XX层）			双面焊≥6D	符合	
	… …					
等电位连接性能（FD）	检测点 FD1（水管）	过渡电阻≤0.2Ω	观察检查 仪器测量	过渡电阻 0.08Ω	符合	
	检测点 FD2（金属线槽）			过渡电阻 0.08Ω	符合	
	检测点 FD3（天然气管道）			过渡电阻 0.18Ω	符合	
	等电位连接环（XX层）			过渡电阻 0.18Ω	符合	
	… …					
接地基准地（EPR）接地性能（FE）	检测点 FE1（预留接地点）	按设计要求	仪器测量	2.3Ω	符合	

XXX（检测单位名称）

电涌保护器（SPD）检测结果详表

建（构）筑物名称：XXXX 防雷类别：第 X 类

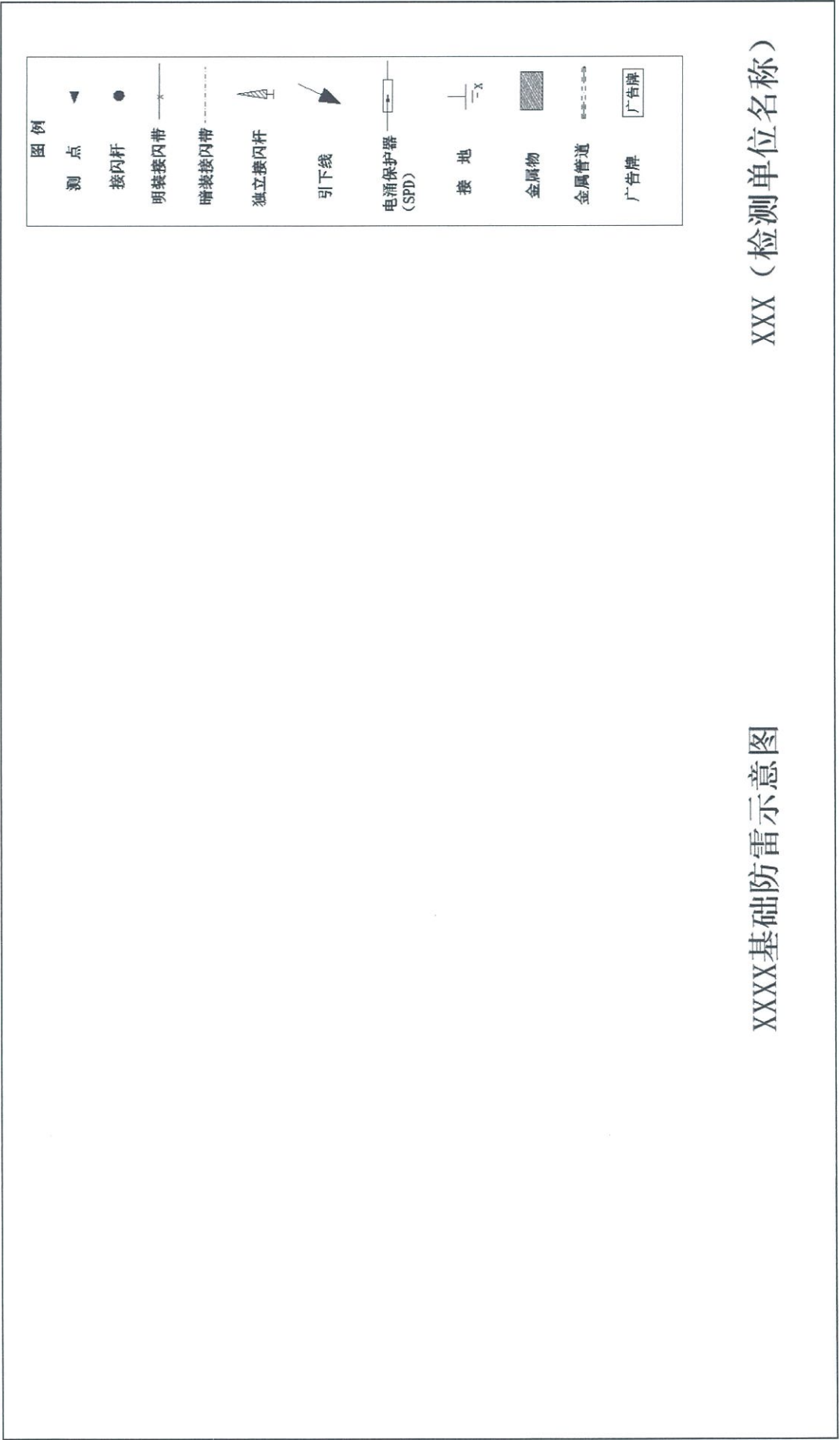
检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/测量数据	判定结论	备注
布置 (SA)	检测点 SA1（总配电箱）	记录位置型号	观察检查	有，T1 型电涌保护器，1 个	符合	填写品牌和型号
	检测点 SA2（分配电箱）			有，T2 型电涌保护器，3 个	符合	
主要性能参数 (SB)	检测点 SB1（总配电箱 T1）	记录性能参数	观察检查	$U_p \leq 2.5KV$ , $I_{imp} \geq 15KA, U_c \geq 385V$	符合	
	检测点 SB2（分配电箱 T2）			$U_p \leq 1.5KV$ , $I_n \geq 20KA, U_c \geq 385V$	符合	
	... ..					
连接导体的材料和规格 (SC)	检测点 SC1（总配电箱 T1）	记录两端连接导体材料规格长度	观察检查 仪器测量	相线连接导体截面积 16mm <sup>2</sup> , 接地端连接导体截面积 16mm <sup>2</sup> , 两端长度共 40cm	符合	
	检测点 SC2（分配电箱 T2）		观察检查 仪器测量	相线连接导体截面积 16mm <sup>2</sup> , 接地端连接导体截面积 16mm <sup>2</sup> , 两端长度共 50cm	符合	
	... ..					
连接工艺 (SD)	检测点 SD1（总配电箱 T1）	检查连接是否牢固	观察检查	牢固可靠	符合	
	检测点 SD2（分配电箱 T2）		观察检查	牢固可靠	符合	
	... ..					
外观 (SE)	检测点 SE1（总配电箱 T1）	外观应平整光洁，无划伤无裂痕和烧灼痕或变形	观察检查	表面平整、光洁，无划痕和烧灼痕或变形。SPD 标识清晰，状态指示灯正常。	符合	
	检测点 SE2（分配电箱 T2）		观察检查	表面平整、光洁，无划痕和烧灼痕或变形。SPD 标识清晰，状态指示灯正常。	符合	
	... ..					
防御级数和级间配合 (SF)	检测点 SF1（总配电箱 T1）	记录防护级数	观察检查	第一级	符合	
	检测点 SF2（分配电箱 T2）		观察检查	第二级	符合	
	... ..					
外部脱离器（过电流保护） (SG)	检测点 SG1（总配电箱 T1）	检查是否存在	观察检查	剩余电流保护器（RCD）	符合	
	检测点 SG2（分配电箱 T2）		观察检查	剩余电流保护器（RCD）	符合	
	... ..					

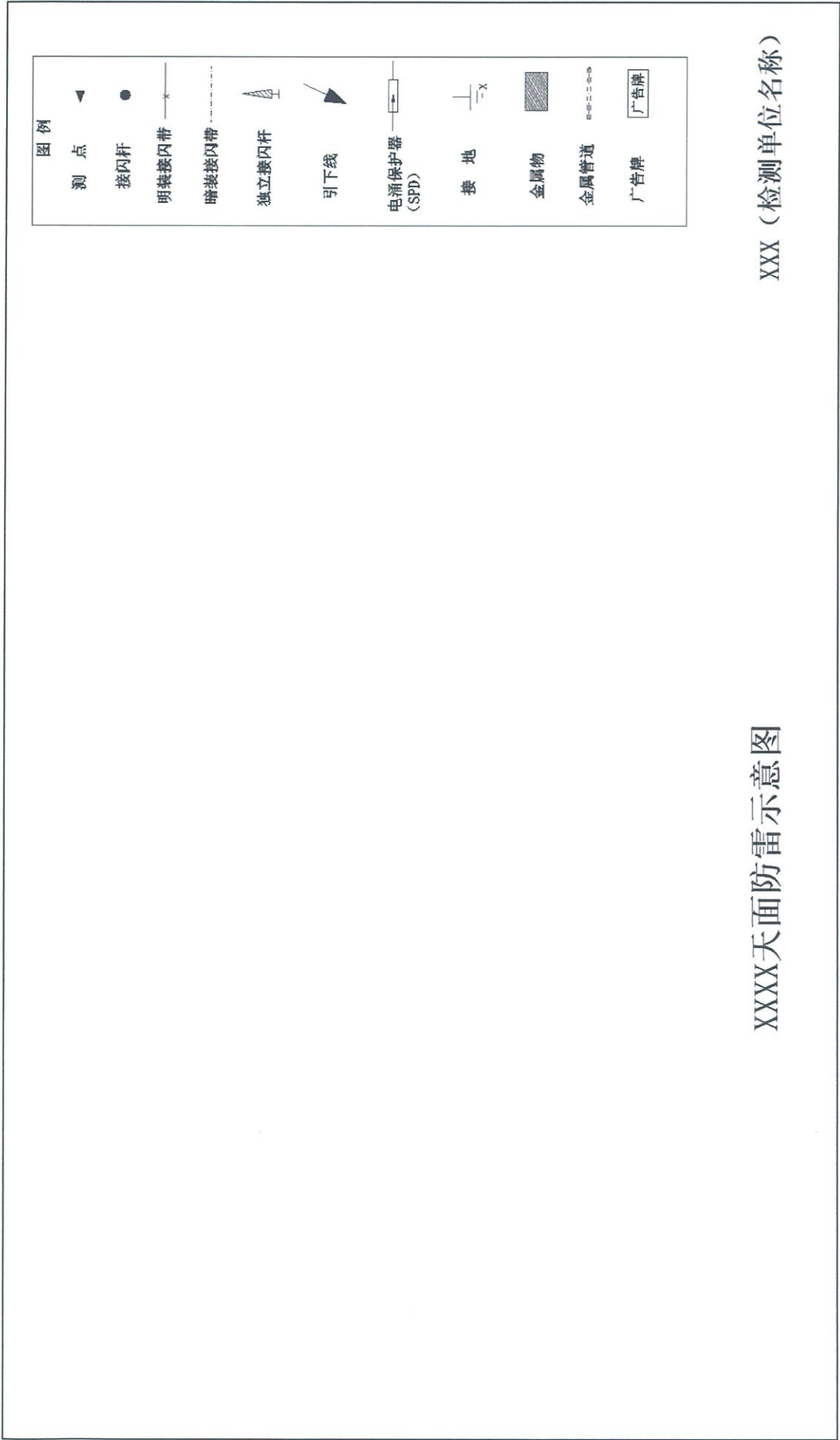
XXX（检测单位名称）

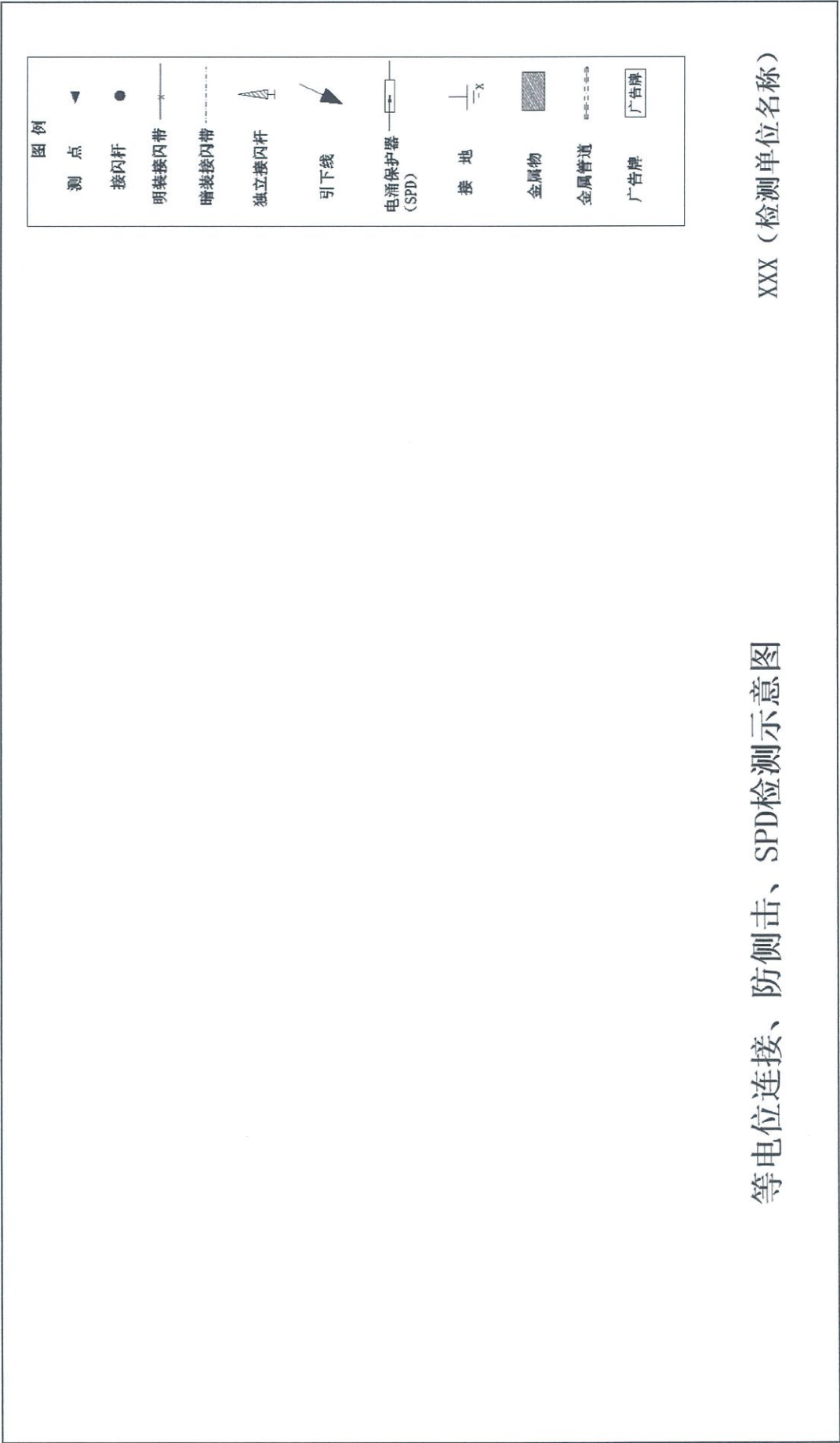
报告编号（自定义，按年分类流水编号。编号应当连续，不得补编、抽撤、涂改）

（续上表）

检测子项/检测点位置		判定标准要点	检测方式	检测结果/ 测量数据	判定结论	备注
电气连接性能（SH）	检测点 SH1（总配电箱 T1）	过渡电阻≤0.2Ω	仪器测量	0.05Ω	符合	
	检测点 SH2（第1 分配电箱 T2）		仪器测量	0.06Ω	符合	
	… …					
压敏电阻（V <sub>v</sub> ）（SI）	检测点 SI1(第1 分配电箱 T2)	实测值不小于 GB/T21431-2023 表 13 限值	仪器测量	L1: 589V	符合	
	L2: 589V					
	L3: 612V					
	N: 586V					
	检测点 SI2(第1 分配电箱 T2)			L1: 589V	符合	
	L2: 589V					
	L3: 612V					
	N: 586V					
泄漏电流（I <sub>le</sub> ）（SJ）	检测点 SJ1（总配电箱 T1）	不大于厂家声称值；如未声明，则不大于 20μA	仪器测量	L1: 1.2μA	符合	
	L2: 1.6μA					
	L3: 1.6μA					
	N: 1.6μA					
	检测点 SJ2（第1 分配电箱 T2）			L1: 1.2μA	符合	
	L2: 1.6μA					
	L3: 1.6μA					
	N: 1.6μA					
绝缘电阻 R <sub>i</sub> （SK）	检测点 SK1（总配电箱 T1）	不小于 50MΩ	仪器测量	L1: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ	符合	正负极性各测试一次，取低值
	L2: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					
	L3: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					
	N: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					
	检测点 SK2（第1 分配电箱 T2）			L1: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ	符合	
	L2: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					
	L3: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					
	N: R <sub>i</sub> ≥1500MΩ					







附件 2

广东省雷电防护装置检测标识 示例

被检项目名称: 被检项目地址: 被检单位名称: 登记单位: 登记日期:	<div>二维码粘贴处</div> <div>雷电防护装置检测登记</div> <div>经__年__月__日检测，我单位承诺检测报告所列雷电防护装置，符合国家有关雷电防护标准和国务院气象主管机构规定的使用要求。</div> <div>检测单位（盖章）： 检测单位资质证号： 检测人员： 2021 年 12 月 10 日</div> <div>提示：下次检测日期为 2022 年 12 月 09 日前。</div> <div>检测单位联系电话： 举报电话：020-87657107</div>
---	--

备注：本标识为检测报告通过广东政务服务网获取的唯一身份标识，查询请登录 <http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/guide/>。

# 雷电防护装置分段和安装检测报告系统操作说明

## 1. 企业上传，企业上传入口

建设、施工、监理单位企业人员扫码登录广州住建 PC 端  
(<http://183.6.145.40:8003/login>)



**关于全市房屋建筑工程建设监管一体化平台升级应用的通知**

1. 2022年7月15日起，市区两级住建部门和项目参建企业等单位，均应用一体化平台，对我市在建房屋建筑工程的质量、安全、文明施工、智慧防控等专项进行管理。

2. 各项目施工单位统一使用广州住建APP，苹果用户可在应用商店下载使用，安卓用户可在<http://183.6.145.40:8003/>下载。

3. 7月2日起，原广州市混凝土质量追溯和动态监管系统停用，旧芯片模块应在7月31日前完成回收，逾期检测单位将无法收样。

4. 技术支持请加入：  
365820094 【1群】质量监管平台企业群(混凝土、质量检测) 房建  
902659174 【2群】质量监管平台企业群(混凝土、质量检测) 房建  
820651098 【4群】质量安全监管企业群(APP、监督协同) 房建  
【通知详见】  
[http://zfcj.gz.gov.cn/gkmlpt/content/385/post\\_8385666.html#1090](http://zfcj.gz.gov.cn/gkmlpt/content/385/post_8385666.html#1090)

**广州市建设工程智慧监管一体化平台**

扫码登录



请使用广州住建APP扫码登录

其他方式

微信一键扫码登录

广州住建PC客户端



点击下载

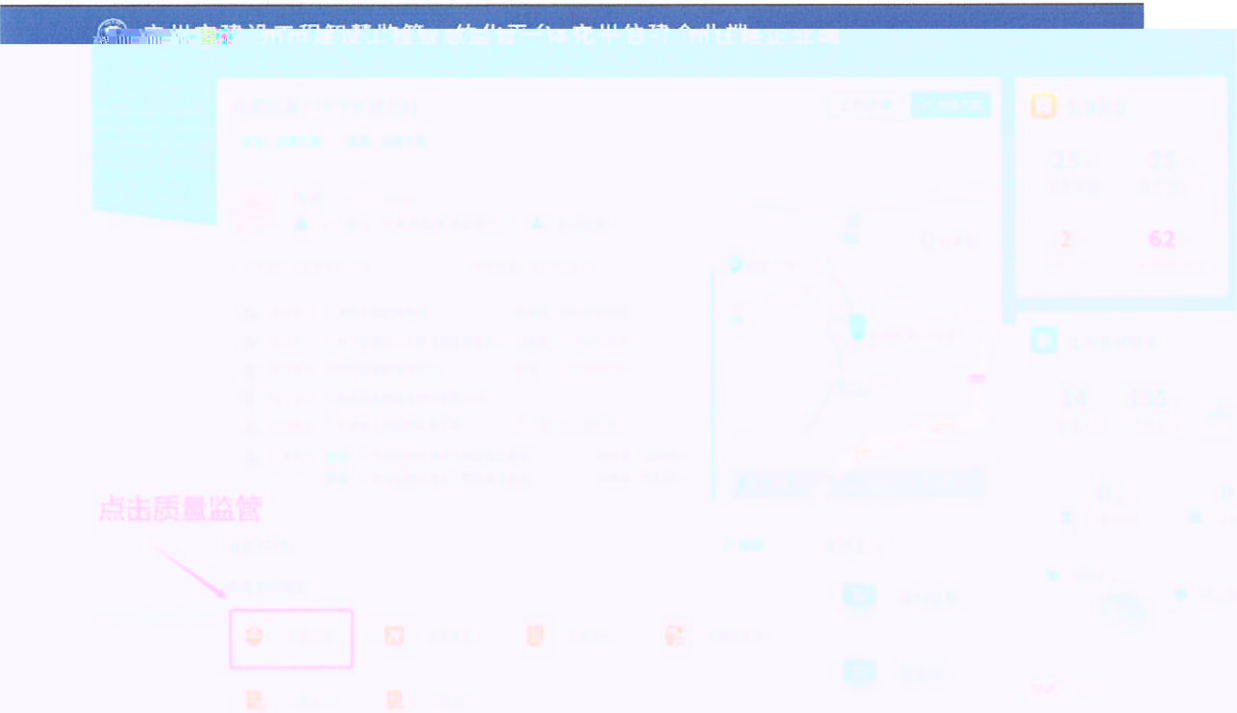
目前仅支持Windows系统

广州住建APP



请用手机到应用市场下载

## 2. 登录一体化平台后后点击“质量监管”模块



The screenshot shows the main dashboard of the Guangzhou City Housing Construction Supervision Integrated Platform. At the top, there is a navigation bar with the platform name. Below it, a large map displays various project locations. On the right side, there are several data cards showing statistics such as 'Total Projects' (23), 'Total Area' (21), 'Total Investment' (2), and 'Total Value' (62). At the bottom, there is a row of icons for different modules. A red box highlights the 'Quality Supervision' (质量监管) icon, with a red arrow pointing to it and the text '点击质量监管' (Click Quality Supervision).

3. “首页”资料上传点验收阶段，对应节点雷电防护装置分段检测报告，以及雷电防护装置竣工检测报告节点

- 结建人防工程质量检查记录
- 工程项目装配式建筑实施情况汇总表
- 房屋建筑及小区工程（含管廊）海绵城市检查记录
- 充电设施质量检查记录表
- 建设工程无障碍设施试用意见记录
- 建设工程无障碍设施质量检查记录
- 建设工程配套附属绿化工程质量检查记录
- 人防工程防护设备产品检测报告
- 人防工程防护设备产品和安装质量检测报告
- 人防工程防护设备安装检测报告
- 雷电防护装置分段检测报告
- 雷电防护装置竣工检测报告

建设工程质量监管综合平台

广文会展馆四期展馆扩建项目 切换

首页 混凝土监管 见证管理 专项检测 政企互动

当前工程

广文会展馆四期展馆扩建项目

与切换

待办事项 3

资料待上传 工程待整改 停工待确认

工程信息确认 工程信息补录

预警事项 0

关键节点过程资料监控

验收阶段

工程竣工验收报告

建设工程竣工验收消防验收报告

消防验收检测报告

消防验收现场评定整改报告

现场图片集

结建人防工程质量检查记录

工程项目装配式建筑实施情况汇总表

房屋建筑及小区工程（含管廊）海绵城市检查记录

充电设施质量检查记录表

建设工程无障碍设施试用意见记录

建设工程无障碍设施质量检查记录

建设工程配套附属绿化工程质量检查记录

人防工程防护设备产品检测报告

人防工程防护设备产品和安装质量检测报告

人防工程防护设备安装检测报告

雷电防护装置分段检测报告

雷电防护装置竣工检测报告

4. 点击资料上传，上传对应的检测报告，报告完成时间，以及报告对应检测机构，点击提交。

首页

混凝土监管

见证管理

专项检测

政企互动

搜索

工程资料上传

整改通知及回复

关键节点过程资料查询

监理信息

进场场管理

质量问题回复

工程资料上传

工程信息补录

企业人员管理

检测数据

工程信息打印

综合检查

全部 (6)

地基与基础 (1)

±0以下主体结构

±0以上主体结构

装饰装修阶段

验收阶段 (5)

工程竣工验收报告

建设工程竣工验收消防验收报告

消防设施检测报告

消防验收现场评定整改报告

现场图片集

结建人防工程质量检查记录

工程项目装配式建筑实施情况汇总

房屋建筑及小区工程 (含管廊) 类

工程名称: 广交会展馆四期展馆扩建项目

工程编码: 2020-440100-72-03-038981-2001

工程状态: 暂无

监督编码: SZJD2017057

雷电防护装置分段检测报告

开始时间: 2025-07-01 结束时间: 2025-07-01

附件上传

序号

关键节点

系统编号

文件名称

上传文件说明

上传日期

状态

暂无数据!

混凝土监管

见证管理

专项检测

政企互动

关键工序上传

\* 关键节点: 雷电防护装置分段检测报告

\* 检测单位: 检测单位必填!

检测类型: 雷电防护装置分段检测

\* 关键工序完成时间: 2025-07-01

\* 报告上传: 选择附件

注: 请上传PDF格式的文件上传文件大小不超过50M, 可上传多个文件

关键工序描述: 雷电防护装置分段检测

提交

提交完之后 可在专项检测模块，防雷检测模菜单查询，登记情况，列表详情页

建设工程质量监管综合平台

首页

混凝土监管

见证管理

专项检测

政企互动

搜索

Q

首页

工程资料上传

人防检测

雷电防护检测报告

人防检测

雷电防护检测报告

雷电防护装置检测报告

工程名称: 中国人寿大厦项目

检测单位: 测试

监督编号: ZJ20210202001

展开更多筛选

查询

重置

序号	系统编号	工程编号	工程名称	监督编号	检测类型	检测单位	上传日期	操作
1	FLJG2025002	2018-440100-68-03-817891-...	中国人寿大厦项目	ZJ20210202001	雷电防护装置竣工检测	测试	2025-06-12 17:29:22	查看
2	FLFD2025002	2018-440100-68-03-817891-...	中国人寿大厦项目	ZJ20210202001	雷电防护装置分段检测	测试	2025-06-12 17:29:07	查看

共 2 条

1

10 条/页

混凝土监管

见证管理

专项检测

政企互动

雷电防护装置分段和安装检测报告

\* 关键节点: 雷电防护装置竣工检测报告

检测单位: 测试

检测类型: 雷电防护装置竣工检测

\* 关键工序完成时间: 2025-06-12 17:29:13

\* 报告上传: 测试专用.pdf

注: 请上传PDF格式的文件

关键工序描述: 1111

备注：涉及雷电防护装置检测报告上传模块相关问题 可联系 QQ：10912912715

公开类别：主动公开